

貸事務所

第1川端ビル

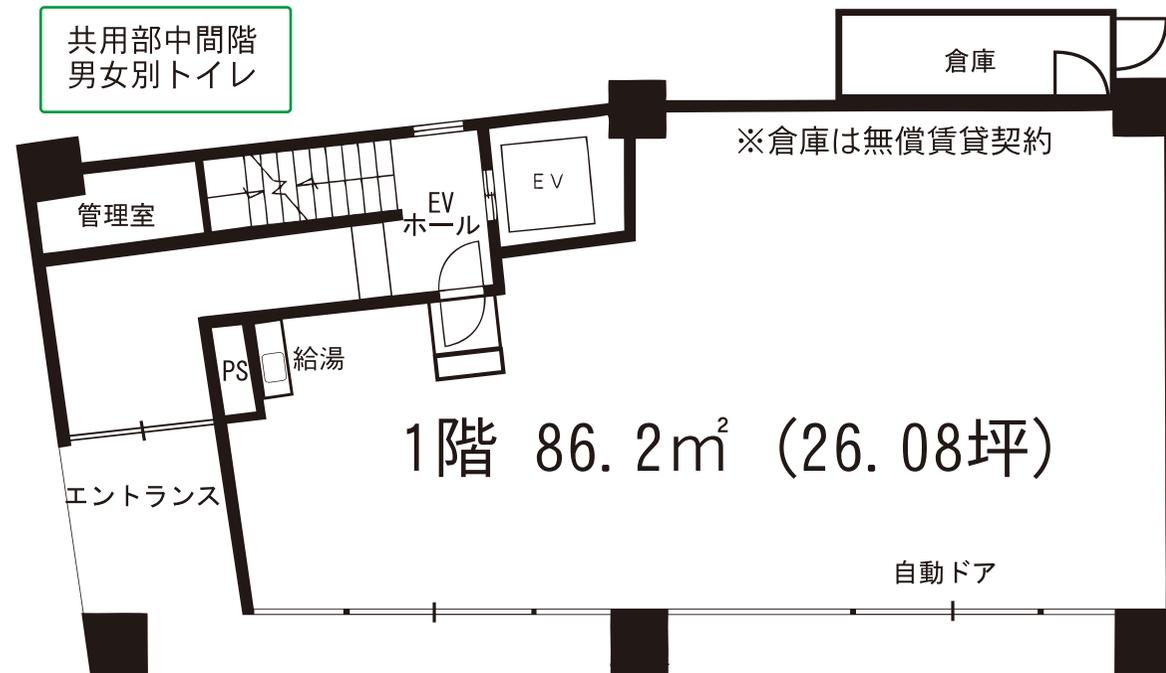
- ◇日比谷線 人形町駅徒歩3分
- ◇銀座線 三越前駅徒歩7分
- ◇JR線 新日本橋駅徒歩8分

所在地/中央区日本橋堀留町1-10-19
 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造7階建
 施工/清水建設株式会社(1973年築)
 設備/エアコン(天井埋込)・OAフロア
 24時間対応機械警備
 備考/当社指定テナント保険要加入



日本橋堀留町交差点際の好立地 ~南16m公道に面する明るいオフィス~

通りに向けて全面ガラス面を確保。
 ブランド訴求・サイン掲出の相性が良く、認知を取りやすい立地条件です。



- ※図面と異なる場合には現況優先
- 24時間機械警備
 - LED照明設置済
 - 空調機更新済
 - 共用部に男女別トイレあり
 - 給水設備更新済
 - 前面道路側ガラス貼
 - 倉庫付き
 - ※飲食・飲食取り扱い不可
 - ※火災保険20,000円程度/2年
 - ※保証会社への加入が必要

階数	面積	賃料(税込)	共益費(税込)
1階	86.2m ² (26.08坪)	401,632円 (15,400円/坪)	71,720円 (2,750円/坪)

※共益費に水回り・トイレ清掃を含みます

- ◇定期借家契約 3年(契約年数は相談可)
- ◇敷金 7ヵ月
- ◇償却 2ヵ月(退去時)
- ◇入居 即
- ◇再契約料 新賃料の1ヵ月

東京都知事免許(7)第72243号

センタープラザ(株)

東京都中央区日本橋堀留町1-10-16
 TEL03(3664)1150
 FAX 03(3669)8703

客付会社様へ
広告費
 1ヶ月分

手数料	手数料負担の割合	貸主	借主
手数料	元付	%	100%
手数料	元付	%	100%

■取引態様: 貸主
 ■情報公開日: 2026. 3. 3

物件所在
 (東)
 日比谷線
 人形町